

3/2019

**Zamawiający:**  
**Zakład Gospodarki Komunalnej i**  
**Mieszaniowej Gminy Mszczonów**  
96- 320 Mszczonów, ul. Spółdzielcza 105

**Adresat:**  
Otrzymują wykonawcy uczestniczący  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia  
publicznego

## Wyjaśnienie i zmiana treści siwz

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 3/2019 pn.:

**Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu używanego ssąco – płuczącego samochodu specjalistycznego do udrażniania i czyszczenia kanalizacji.**

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: **603087-N-2019**; data zamieszczenia: **2019-09-27r.**

W związku z wpływieniem do zamawiającego wniosku o wyjaśnienie treści siwz w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), zamawiający wyjaśnia niżej wymienione zapytania:

**Pytanie 1:** Uprzejmie proszę o modyfikację zadania 3, rozdziału I formularza oferty – „Tryb postępowania: roboty budowlane w trybie przetargu nieograniczonego – na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986) oraz jej aktów wykonawczych”

**Odpowiedź 1:** Zamawiający poprawia pomyłkę pisarską i dokonuje zmiany w formularzu ofertowym.

Zapis w formularzu ofertowym otrzymuje brzmienie:

„Tryb postępowania: dostawy w trybie przetargu nieograniczonego – na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986) oraz jej aktów wykonawczych”.

**Pytanie 2:** Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie złożenia przez Dostawcę sprzętu oświadczenia o treści pkt. 4.6, rozdziału IV SIWZ.

**Odpowiedź 2:** Zamawiający dopuszcza złożenie przez Dostawcę sprzętu oświadczenia o treści pkt. 4.6, rozdziału IV SIWZ.

**Pytanie 3:** Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu rozdziału IV, pkt. 6.6 SIWZ oraz pkt. 10 IPU z „prawa pierwokupu” na „prawo wykupu”, ponieważ przy leasingu nie mówimy o instytucji pierwokupu tylko po prostu o wykupie po cenie z harmonogramu.

**Odpowiedź 3:** Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu rozdziału IV pkt 6.6 oraz rozdziału XVIII pkt 10 siwz.

**Pytanie 4:** Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału IV, pkt. 6.6 SIWZ oraz pkt. 10 IPU o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

**Odpowiedź 4:** Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu.

Rozdz. IV pkt 6.6 siwz przed zmianą brzmiał:

Po upływie okresu leasingu możliwość wykupu przedmiotu leasingu (pojazdu) z prawem do pierwokupu przez Zamawiającego lub podmiot wskazany przez Zamawiającego.

**Rozdz. IV pkt 6.6 siwz po zmianie otrzymuje brzmienie:**

*Po upływie okresu leasingu możliwość wykupu przedmiotu leasingu (pojazdu) z prawem do wykupu przez Zamawiającego.*

**Rozdz. XVIII pkt 10 siwz przed zmianą brzmiał:**

Po upływie okresu leasingu Zamawiający zastrzega sobie prawo pierwokupu Przedmiotu Leasingu.

**Rozdz. XVIII pkt 10 siwz po zmianie otrzymuje brzmienie:**

*Po upływie okresu leasingu Zamawiający zastrzega sobie prawo wykupu Przedmiotu Leasingu, pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.*

**Pytanie 5:** Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie.

**Odpowiedź 5:** Zamawiający potwierdza, że pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie.

**Pytanie 6:** Uprzejmie proszę o ujednoczenie zapisów dot. ubezpieczenia. W rozdziale IV, pkt. 6.8 SIWZ Zamawiający wskazał, że przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu (pojazdu) we własnym zakresie i nie ma obowiązku ubezpieczenia pojazdu za pośrednictwem Wykonawcy, tzn. będzie miał możliwość skorzystania z oferty dowolnego ubezpieczyciela. Natomiast w pkt. 6.9 SIWZ zapisano, że koszt ubezpieczenia majątkowego pojazdu oraz następstw nieszczęśliwych wypadków należy wliczyć w raty leasingowe w okresie trwania umowy leasingowej.

**Odpowiedź 6:** Zamawiający informuje, że będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu (pojazdu) we własnym zakresie i nie ma obowiązku ubezpieczenia pojazdu za pośrednictwem Wykonawcy, tzn. będzie miał możliwość skorzystania z oferty dowolnego ubezpieczyciela. Zamawiający wykreśla w rozdziale IV pkt 6.9.

**Pytania 7:** Z uwagi na fakt, że sprzęt jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Wartość wyceny może być doliczona do ogólnej wartości oferty.

**Odpowiedź 7:** Wartość wyceny należy wliczyć do ogólnej wartości oferty.

**Pytanie 8:** Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

**Odpowiedź 8:** Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

**Pytanie 9:** W 16 IPU Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji... (...)”.

**Odpowiedź 9:** Zamawiający zmienia zapis rozdziału XVIII pkt 16.

**Rozdz. XVIII pkt 16 siwz przed zmianą brzmiał:**

Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia zgodnie z przedstawioną ofertą.

**Rozdz. XVIII pkt 16 siwz po zmianie otrzymuje brzmienie:**

*Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji na przedmiot zamówienia zgodnie z przedstawioną ofertą.*



**Pytanie 10:** Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%, z 30 % na 15%, z 20% na 10%.

**Odpowiedź 10:** Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu rozdziału XVIII pkt 20

Rozdz. XVIII pkt 16 siwz przed zmianą brzmiał:

Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach: -odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z winy wykonawcy skutkować będzie 10% karą umowną liczoną od ceny przedmiotu umowy brutto dla zamawiającego, -odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z winy zamawiającego skutkować będzie 10% karą umowną ceny przedmiotu umowy brutto dla wykonawcy.

**Rozdz. XVIII pkt 16 siwz po zmianie otrzymuje brzmienie:**

Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach: -odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z winy wykonawcy skutkować będzie 5% karą umowną liczoną od ceny przedmiotu umowy brutto dla zamawiającego, -odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z winy zamawiającego skutkować będzie 5% karą umowną ceny przedmiotu umowy brutto dla wykonawcy.

**Pytanie 11:** Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że wykup przedmiotu leasingu nastąpi wraz z ostatnią ratą na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra.

**Odpowiedź 11:** Zamawiający potwierdza, że wykup przedmiotu leasingu nastąpi wraz z ostatnią ratą na podstawie informacji wskazanej na fakturze, a Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która będzie potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra.

**Odpowiedź 12:** Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że poniesie koszty za rejestrację pojazdu na podstawie re-faktury.

**Pytanie 13:** Z uwagi na fakt iż, zapisy rozdziału IV, pkt. 6.4 SIWZ wykluczają się wzajemnie - równe raty - versus – zmienne oprocentowanie zwracamy się prośbą o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty oprocentowania stałego - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

**Odpowiedź 13:** Zamawiający będzie wymagał stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu. Zamawiający zmienia zapis rozdziału IV pkt 6.4 oraz rozdział XVIII pkt 13.

Rozdz. IV pkt 6.6 siwz przed zmianą brzmiał:

Ilość rat leasingowych: 35 równych rat leasingowych płatnych w terminach miesięcznych, z tym że część odsetkowa raty leasingowej oparta jest na zmiennym oprocentowaniu - wskaźniku WIBOR 1 M. Część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1 M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty.

**Rozdz. IV pkt 6.6 siwz po zmianie otrzymuje brzmienie:**

Ilość rat leasingowych: 35 równych rat leasingowych płatnych w terminach miesięcznych.

Rozdz. XVIII pkt 16 siwz przed zmianą brzmiał:

Waluta leasingu – polski złoty, raty leasingowe w oparciu o stawkę WIBOR 1 M. Część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1 M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty.

**Rozdz. XVIII pkt 16 siwz po zmianie otrzymuje brzmienie:**

Waluta leasingu – polski złoty, raty leasingowe w oparciu o stawkę WIBOR 1 M.

**Pytanie 14:** Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

**Odpowiedź 14:** Zamawiający będzie ponosił koszt podatku od środków transportu.

**Pytanie 15:** Zgodnie z naszymi procedurami zawierając umowę z jednostką samorządu terytorialnego, powinniśmy wskazać nazwę tej JST oraz dodatkowo podać dane jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, z której działalnością bezpośrednio jest związane zaciągnięte zobowiązanie.

Umowa powinna zostać zatem podpisana przez:

Gmina Mszczonów - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów  
Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów,  
NIP 838-14-26-420

Faktury VAT byłyby wystawiane na powyższe dane. Przy czym w nazwie nabywcy widocznej na fakturach możemy ewentualnie zrezygnować z doprecyzowania jednostki organizacyjnej i zostawić jedynie: „Gmina Mszczonów”, gdyż nie mamy technicznej możliwości dodania pola odbiorcy. Dane odbiorcy możemy wprowadzić jedynie w adresie korespondencyjnym, poprzedzając je skrótem [ODB]:

[ODB] Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów  
Ul. Spółdzielcza 105  
96-320 Mszczonów  
Proszę o akceptację powyższego rozwiązania.

**Odpowiedź 15:** Zamawiający akceptuje takie rozwiązanie (dane odbiorcy w adresie korespondencyjnym).

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi i ww. zmiany treści SIWZ są wiążące dla wykonawców i stanowią integralną część SIWZ. W związku z ich udzieleniem nie ulega zmianie ogłoszenie o zamówieniu i termin składania ofert.

DYREKTOR

  
mgr inż. Grzegorz Ludwiak